Acque Veronesi
Custodi dell'Acqua

VERBALE DI GARA

OGGETTO: servizio di pulizie e sanificazione a ridotto impatto ambientale degli uffici e magazzini di proprietà o in gestione ad Acque Veronesi s.c. a r.l.,

Riferimenti:

- *Codice pratica: SEPULI22*
- *Fascicolo telematico: Tender_153*
- *Lotto 1 - PEDEMONTANO*
  - *RdO cod. rfq_222*
  - *CIG 91917052EC*
- *Lotto 2 - PIANURA E MONTANO*
  - *RdO cod. rfq_223*
  - *CIG 919171070B*

In data 09/08/2019 alle ore 9.35, in modalità remota e con l'ausilio di adeguati mezzi di comunicazione atti a salvaguardare la riservatezza della seduta, si sono riuniti in qualità di Seggio di gara, al fine di procedere all'apertura e analisi delle istanze regolarmente pervenute per le prestazioni di cui all'oggetto, i signori:

- Marco Faedda, Responsabile U.O. Acquisti e Autoparco;
- Diego Beraldo, addetto U.O. Acquisti, avente funzioni di testimone.
- Barbara Businaro, addetto U.O. Acquisti, avente funzioni di testimone e segretaria verbalizzante.

Il sig. Faedda, fatte salve le premesse al verbale di gara delle sedute tecnico-economiche del 22/07/2022 e 25/07/2022 premette ulteriormente che:

- nel corso dell'ultima seduta, nei confronti dei concorrente primo classificato per entrambi i lotti, Soc. Coop. Sociale Inclusione 21, è stata ravvisata la necessità di procedere alla verifica di congruità delle offerte;
- in data 28/07/2022 con nota prot. 17275 la stazione appaltante ha inviato al concorrente sopracitato la richiesta di giustificazione all'offerta a cui lo stesso ha provveduto a riscontrare entro i termini indicati nella lettera citata;
- in data 09/08/2022, a seguito di un'attenta valutazione di quanto inviato dal concorrente, il Responsabile Unico del Procedimento ha confermato la congruità delle offerte presentate dal concorrente, demandando i successivi adempimenti di gara secondo quanto indicato nel disciplinare della stessa;
- in deroga a quanto indicato al punto 16 del disciplinare di gara, a fronte della congruità delle offerte e pertanto di un'intrinseca conferma della graduatoria precedentemente stilata dalla Commissione giudicatrice appositamente nominata per la valutazione delle offerte tecnico-

Marco Faedda, RUOAA _____

Diego Beraldo, testimone _____ Barbara Businaro testimone _____

economiche, al fine dell'ottimizzazione del procedimento amministrativo, la presa d'atto della verifica di congruità svolta dal RUP avverrà da parte del Seggio di gara di cui alla presente seduta.

Appresi i nominativi dei concorrenti, il sig. Faedda ed i testimoni dichiarano che non sussiste, per nessuno di loro, nessuna delle cause di incompatibilità e di astensione previste per analogia all'art. 77, commi 5 e 6 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ad accesso al Portale effettuato, il Seggio di gara procede, conseguentemente, con la lettura dell'esito della verifica di congruità svolta dal Responsabile Unico del Procedimento, ne prende atto e procede con l'apertura della documentazione amministrativa presentata dal concorrente Soc. Coop. Sociale Inclusione 21 per il lotto 1.

1^ FASE DI GARA - ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta dal il sig. Faedda rileva quanto segue:

- LOTTO 1: dalla documentazione presentata emerge la volontà da parte del concorrente di avvalersi dell'istituto dell'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti relativi ai servizi analoghi, tuttavia emergono alcune carenze sostanziali:
  - l'allegato DGUE presentato dall'ausiliaria risulta carente delle dichiarazioni richieste ai punti 1.100.2, 1.101.1,1.101.2, 1.102.1, 1.102.2 e 1.106.1;
  - all'interno della busta di qualifica il concorrente non allega la documentazione richiesta all'art. 89 c. 1 D.Lgs. 50/2016 per l'avvalimento (1) contratto di avvalimento, 2) dichiarazione dell'ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti di capacità e delle risorse oggetto di avvalimento; 3) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse di cui è carente il concorrente (dichiarazione d'impegno);
  - nei contratti dichiarati dall'ausiliaria ai fini della dimostrazione dei servizi analoghi di cui al requisito 2.1 dell'allegato requisiti al disciplinare di gara, rientra nel periodo temporale richiesto dalla stazione appaltante (nel corso dell'anno antecedente alla data di pubblicazione dell'appalto 29.04.2022) solamente il contratto relativo all'anno 2021, tuttavia nel fatturato dichiarato sono inclusi anche mensilità precedenti alla data del 24.04.2021, risulta pertanto necessario chiedere un chiarimento in merito all'importo effettivo dello stesso, ricompreso tra la data del 24.04.2021 e quella del 30.11.2021;
- LOTTO 2: dalla documentazione presentata dal concorrente risultano ulteriori carenze documentali oltre a quelle precedentemente indicate per il lotto 1, che si riportano di seguito:

Capitale sociale i.v. **Euro 5.000.000**
Sede legale e amministrativa: **Lungadige Galtarossa, 8 - 37133 VERONA**
P.Iva, Cod.Fisc./Iscriz.Reg.Imprese di Verona: **03567090232** - n. REA: **VR-346645**
N° verde clienti e URP: **800735300**
PEC: **protocollo@pec.acqueveronesi.it**
www.acqueveronesi.it

- l'imposta di bollo presentata dal concorrente pari ad Euro 48,00 risulta essere la medesima per entrambi i lotti ma di importo pari alla presentazione di un'unica Istanza.
- La contabile di versamento del CIG di gara allegata dal concorrente nell'apposito parametro è relativa al lotto 1, mentre non si rileva alcuna documentazione comprovante il versamento del contributo per i lotto 2.

Il sig. Faedda valuta le difformità sopracitate come irregolarità essenziale ai sensi di quanto riportato al punto 20 del disciplinare di gara, tuttavia sanabili secondo quanto previsto in detto punto mediante acquisizione dell'integrazione documentale che per tale motivazione viene a costituirsi quale integrazione essenziale ai fini dell'ammissione alla gara.
Il sig. Faedda dispone quindi l'attivazione del c.d. "soccorso istruttorio" a carico del concorrente con l'invio allo stesso della richiesta di integrazione documentale, nonché la sospensione delle valutazioni nei propri confronti in attesa della ricezione e conseguente esame delle integrazioni documentali regolarmente prodotte.

Eventuali ulteriori informazioni non riportate nel presente verbale, sono rilevabili nella loro completezza dal report, generato dal portale informatico utilizzato "Portale Acquisti di Acque Veronesi s.c.ar.l.", riportante il tracciamento di tutte le operazioni di gara, il quale è direttamente scaricabile dal Portale e reso disponibile in qualunque momento dalla stazione appaltante agli aventi diritto.

Il sig. Faedda demanda al segretario i successivi adempimenti di legge e dichiara conclusa la seduta alle ore 10.00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Sig. Marco Faedda,

Sig. Diego Beraldo,

Sig.ra Barbara Businaro, testimone e segretario verbalizzante

Marco Faedda, RUOAA _____

Diego Beraldo, testimone _____ Barbara Businaro testimone _____